



2004010101202238

上海市嘉定区人民政府土地管理文件

沪嘉府土〔2022〕38号

关于批准收回嘉定区南翔镇 JDC2-0401 单元 03-01A 地块（嘉定区南翔镇 2002 号地块）实施公开出让的通知

嘉定区规划和自然资源局：

你局关于“收回嘉定区南翔镇 JDC2-0401 单元 03-01A 地块（嘉定区南翔镇 2002 号地块）实施公开出让”的请示已收悉。经查，该地块涉及土地总面积 26643.9 平方米（均为建设用地），业经嘉定区人民政府沪嘉府土〔2020〕250 号批准实施前期开发。

另查，对此地块立项，嘉定区发改委以嘉发改审〔2020〕20 号文批准；对此地块规划技术要求，你局已以嘉规划资源询（2020）153 号文核定。

现经我府审核，根据《上海市土地使用权出让办法》有关规定，依法收回上述国有土地使用权，其中 26643.9 平方米土地由你局实施国有土地使用权公开出让。

公开出让的中标人（竞得人）凭本通知和中标（竞得）通知

书与你局签订《国有建设用地使用权出让合同》，并在申领《建设用地规划许可证》后，方可用地。

特此批复。

嘉定区人民政府

2022 年 01 月 17 日

主题词：土地管理、建设用地、公开出让、通知

抄送：上海市规划和自然资源局、区建管委、区发改委、上海市嘉定区南翔镇人民政府、上海市嘉定区土地储备中心、中标人（竞得人）

上海市嘉定区人民政府

2022 年 01 月 17 日印发
