



200403001202583

上海市嘉定区人民政府土地管理文件

沪嘉府土〔2025〕83号

关于批准上海市嘉定区教育局建设嘉定区 安亭新镇二期 JDC3-0302 单元初级中学 新建工程办理划拨用地的通知

上海市嘉定区规划和自然资源局：

你局《关于为建设嘉定区安亭新镇二期 JDC3-0302 单元初级中学新建工程办理划拨用地的请示》及为该项目编制的《建设用地项目供地方案》均收悉。根据《土地管理法》、《划拨用地目录》等规定，批复如下：

经查，该项目涉及国有建设用地 163.45 平方米、集体土地 23442.43 平方米。其中建设项目用地中所涉 163.45 平方米国有土地，已按规定程序办理收地事项，收地批复为：沪嘉府土〔2025〕77 号；所涉 23442.43 平方米集体土地，已完成农用地转用、征收，批文号沪府土〔2025〕331 号。

该建设项目已取得上海市嘉定区发展和改革委员会可行性研究报告的批复（嘉发改社审〔2024〕16 号）；该建设项

目用地范围已由你局（沪嘉规划资源选预〔2024〕86号）文核发规划土地意见书。

现批准你局为该建设项目编制的《建设项目用地供地方案》，该项目供地面积为23605.88平方米，以划拨方式供地，土地用途为初级中学用地，由上海市嘉定区教育局建设嘉定区安亭新镇二期JDC3-0302单元初级中学新建工程。

后续你局可为上海市嘉定区教育局建设单位办理国有建设用地划拨手续，按规定核发《建设用地规划许可证》后，用地单位方可用地。

上海市嘉定区人民政府

2025年07月08日

主题词：土地管理 建设用地 划拨 通知

抄送：上海市规划和自然资源局、区自然资源确权登记事务中心、嘉定区教育局、安亭镇人民政府

2025年07月08日印发
